


# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

| ΑΘΗΝΑ<br>12 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1989 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ<br>194 |
|---|---|---|


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ



#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ



### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ



## ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 604 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 4,075 στρεμμάτων στη θέση «Ασπρόχουνη» περιφέρειας Κοινότητας Ασωπού Νομού Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 (άρθρο 37) και τις συναφείς περί Διοικητικής αποκεντρώσεως διατάξεις.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 38.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 β) 18244/3049/24.9.80

5. Την αναφορά του Δασαρχείου Μολάων αριθ. 538/21.3.1989 βάσει της οποίας προτείνεται η κήρυξη έκτασης 4,075 στρεμ. στη θέση «Ασπρόχουνη» Κοιν. Ασωπού ως αναδασωτέας λόγω πυρκαϊάς την 17η-3.1989, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης (αείφυλλα πλατύφυλλα: σχίνος, ασπάλαθρα, αγριοχαρουπιές, αφάνες) με φυσική αναγέννηση, τη δημόσια δασική έκταση, εμβαδού τεσσάρων στρεμμάτων (4) και εβδομήντα πέντε (75) τετραγωνικών μέτρων κατηγορίας παρ. 2 άρθρου 3 Ν. 998/79, που βρίσκεται στη θέση «Ασπρόχουνη» περιφέρειας Κοινότητας Ασωπού.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 1 στο διάγραμμα του Τεχ/γου Ηλία Μπόζου και έχει όρια:

Ανατολικά: Με καλλιεργούμενες εκτάσεις.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με καλλιεργούμενες εκτάσεις.

Νότια: Με καλλιεργούμενες εκτάσεις.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Ορίζουμε:

α) Η αναδάσωση της έκτασης να γίνει με φυσική αναγέννηση.

β) Η απόφαση αυτή:

1) Να ισχύει προτού δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και από την κοινοποίησή της στους ενδιαφερομένους.

2) Να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 3 Απριλίου 1989

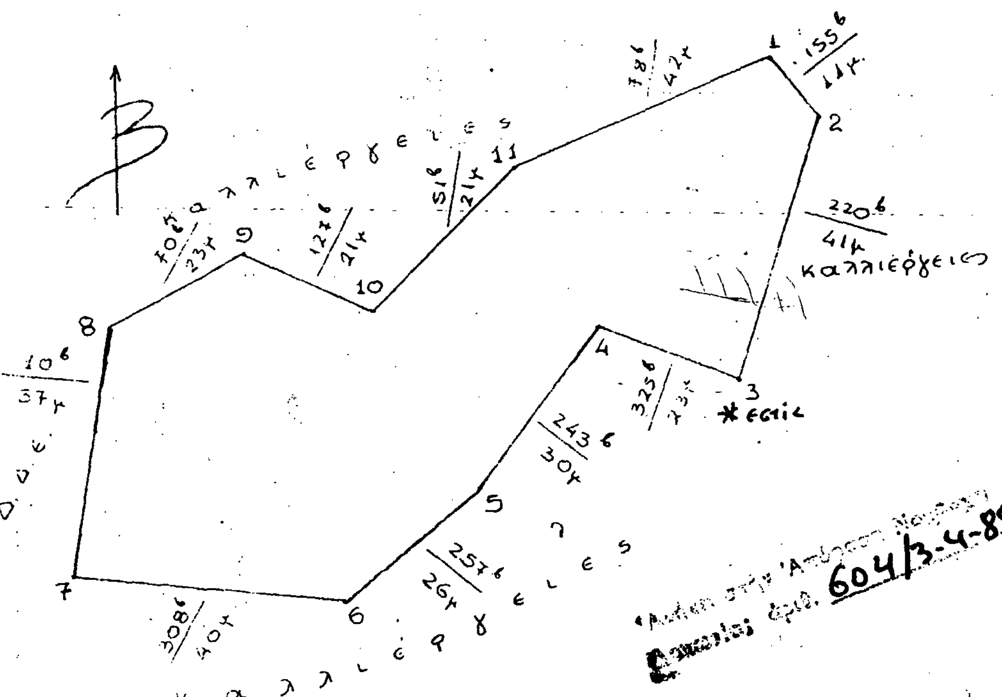
Ο Νομάρχης

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΝΙΖΑΜΗΣ

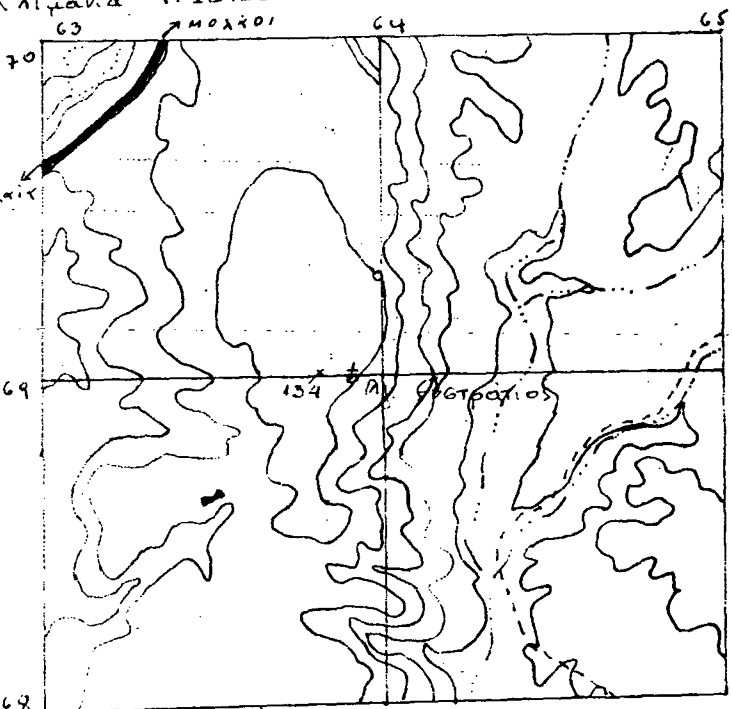
Τοπογραφικό διάγραμμα
καείσης δημόσιας δασικής έκτασης
στην θέση "Λιπρόπουνη" Κοινότητας Ασωπού

Κλίμακα 1:1000

Εμβαδόν 4,075 στρέμματα



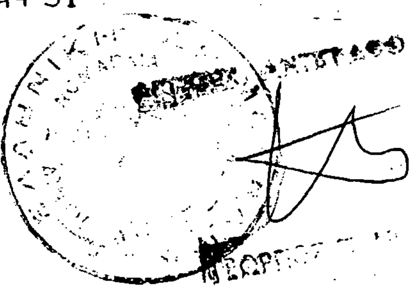

Απόσπασμα χάρτη
από φύλλα χαρτών ΜΟΛΑΟΙ 7 κ' 8
ΠΑΠΑΔΙΑΝΙΚΑ 1 κ' 2
Κλίμακα 1:20.000




Καθ. συντ. 22°49'00"

Οριζ. συντ. 36°44'51"

Μολάοι 20-3-1989
ο Συντάξας



Θεωρήθηκε
Μολάοι 20-3-1989
ο Δασάρχης

Θεωρήθηκε
Σπάρτη 3/4/1989
ο Νομάρχης

Ανάρτηση στην Απόφαση Νομάρχη αριθ. 604/3-4-89

Αριθ. Δ/345274 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης στη θέση Αγ. Γεώργιος του Δήμου Σαλαμίνας του Ν. Πειραιά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Σύμφωνα με:

1) Τις διατάξεις: α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.

β) Των άρθρων 200-205 του Ν.Δ. 86/69 «περί Δασικού Κώδικος» και αρ. 37-44 Ν. 998/79.

γ) Του Νόμου 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και του 709/1970 Β.Δ/τος, που εκδόθηκε σε εκτέλεση αυτού.

2) Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80

β) 182447/3049/24.9.80

γ) 141823/24.2.83

3) Την πρόταση που υποβλήθηκε με την 419/1.3.88 αναφορά του αρμόδιου Δασαρχείου Πειραιά, σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της κατωτέρω δασικής έκτασης Ε = 400 τ.μ. που καλυπτόταν από θαμνώδη δασική βλάστηση από σχίνα - σπαλάθια κ.λπ και εχχερσώθηκε παράνομα τον Ιούνιο 1988. Επειδή η έκταση χρειάζεται προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε ολοσχερώς από εχχέρσωση τον Ιούνιο 1988 και η οποία θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνιτής αναδάσωσης μέσα σε 3 χρόνια που θα καταρτίσει το αρμόδιο Δασαρχείο Πειραιά και δεν υπάρχει φιλοδασική επιτροπή για να γνωμοδοτήσει πάνω στο θέμα αυτό, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης, που εχχερσώθηκε δημόσια δασική έκταση 0,400 στρέμματα.

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη θέση Αγ. Γεώργιος της περιφέρειας Δήμου Σαλαμίνας, Νομού Πειραιά, καλυπτόταν από θαμνώδη δασική βλάστηση από σχίνα - ασπάλαθους κ.λπ και καταστράφηκε ολοσχερώς τον Ιούνιο 1988.

Σχετικό το σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1:500, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και στο οποίο η έκταση φαίνεται με τα στοιχεία Α Β Γ Δ Α και με όρια:

Ανατολικά: Χωματόδρομο επί ΔΔΕ και πέρα ΔΔ έκταση.

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση.

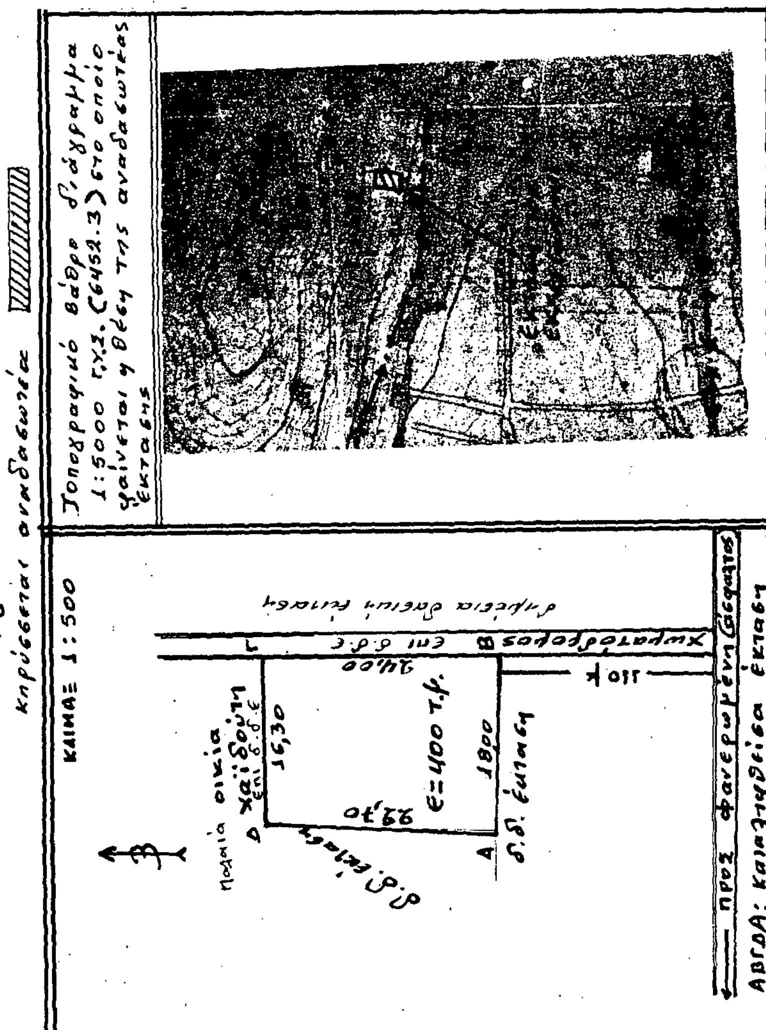
Βόρεια: Παλαιά οικία Δ. Χαϊδούτη επί Δημ. δ. έκτασης.

Νότια: Δημόσια δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 22 Μαρτίου 1989

Ο Νομάρχης
ΕΥΤ. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ






## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12α/φ. 90/31002 (3)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Π. 3268/940/28.5.86 ΦΕΚ 530/13.6.86 τ. Δ', για την κατασκευή της ευρείας παράκαμψης Πατρών στο τμήμα Κ5-Κ6 (Γλαύκος - Ομβρυά) χ.θ. 4.585.83.

### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του ν.δ/τος 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Δ').

2) Τις διατάξεις του π.δ/τος 69/8.2.1988 «για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/16.2.88 τ. Α').

3) Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 4.7.1988 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 316/28.3.88 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών.

4) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Δ17α/01/18/22.2.89 ΦΕΚ 148/23.2.89 τ. Β', ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Γραφείο Παρακαταθηκών Πατρών με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 29323/7.3.89 συνολικού ποσού 1.094.478 δραχμών (ιδ. 20 Δημήτριου Κωτσόπουλου).

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφερείας των ακινήτων.

Αθήνα, 30 Μαρτίου 1989

Με εντολή Υπουργού

Ο Τμηματάρχης

ΜΑΝΩΛΗΣ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ

---

Αριθ. Φ. 53239/4280 (4)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή Δήμου Αλίμου και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 1ου Δημοτικού Σχολείου Αλίμου.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π 404/295/17.2.89 (ΦΕΚ 168/Δ'/7.3.1986) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας - Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. έκτασης εμβαδού 796 $μ^2$ (και σύμφωνα με το οριστικό διάγραμμα του κτηματογράφου 796 $μ^2$), που βρίσκεται στην περιοχή Δήμου Αλίμου και στους δρόμους Καραϊσκάκη και Τσουκανέλη και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του 1ου Δημ. Σχολ. Αλίμου κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την οριστική αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 7388/88 απόφαση του Εφετείου Αθηνών και εκδόθηκε το 168/23.3.1989 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 5.064.030 δρχ.

Αθήνα, 28 Μαρτίου 1989

Ο Αναπληρωτής Διευθυντής Συντονιστής

Μ. ΓΕΩΡΓΑΚΑΚΗΣ

---

Αριθ. Φ. 52422/4283 (5)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή Δήμου Κερατσινίου και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 10ου Νηπιαγωγείου Κερατσινίου.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π. 8607/2688/6.12.84 (ΦΕΚ 665/Δ/31.12.84) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας - Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. έκτασης εμβαδού 570,40 $μ^2$ (και σύμφωνα με το οριστικό διάγραμμα του κτηματογράφου 565,30 $μ^2$), που βρίσκεται στο Δήμο Κερατσινίου και μεταξύ των δρόμων Ξενοφώντος και Φλέμιγκ και προορίζεται για την ανέγερση του 10ου Νηπιαγ. Κερατσινίου κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την οριστική αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 952/1988 απόφαση του Εφετείου Πειραιά και εκδόθηκε το 167/23.3.1989 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 261.244 δρχ.

Αθήνα, 28 Μαρτίου 1989

Ο Αναπληρωτής Διευθυντής Συντονιστής

Μ. ΓΕΩΡΓΑΚΑΚΗΣ

---

Αριθ. Φ. 54641/4284 (6)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή Δήμου Γλυφάδας και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 14ου Δημοτικού Σχολείου Γλυφάδας.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π. 4059/1171/1986 (ΦΕΚ 596/Δ/9.7.1986) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας - Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. έκτασης εμβαδού 4.296 $μ^2$ (και σύμφωνα με το οριστικό διάγραμμα του κτηματογράφου 4.296 $μ^2$), που βρίσκεται στην περιοχή Δήμου Γλυφάδας στους δρόμους Γούναρη - Κρίτωνος - Αγαμέμνωνος και Ηφαίστου και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του 14ου Δημ. Σχολείου Γλυφάδας κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την προσωρινή αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 1074/1987 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και εκδόθηκε το 164/23.3.1989 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 70.884.000 δρχ.

Αθήνα, 28 Μαρτίου 1989

Ο Αναπληρωτής Διευθυντής Συντονιστής

Μ. ΓΕΩΡΓΑΚΑΚΗΣ

---

Αριθ. Φ. 500/4285 (7)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή Δήμου Αγίου Δημητρίου και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 9ου, 13ου και 15ου Νηπιαγωγείων Αγίου Δημητρίου Μπραχάμι.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π. 4057/1167/86 (ΦΕΚ 596/Δ/9.7.1986) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας - Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. έκτασης εμβαδού 2.500 $μ^2$ (και σύμφωνα με το οριστικό διάγραμμα του κτηματογράφου 2.500 $μ^2$), που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Αγ. Δημητρίου και μεταξύ των δρόμων Λήμνου, Κωνσταντοπούλου και Λυκών Ορέων Ο.Τ. 1173 και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του 9ου, 13ου και 15ου Νηπιαγωγείων κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων

υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την προσωρινή αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 1117/1987 απόφαση Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και εκδόθηκε το 165/23.3.1989 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 32.500.000 δρχ.

Αθήνα, 28 Μαρτίου 1989

Ο Αναπληρωτής Διευθυντής Συντονιστής
Μ. ΓΕΩΡΓΑΚΑΚΗΣ

# ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 445 (8)

Καθορισμός ορίων κατηγοριοποίηση και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Κάτω Μαχρύσιου Επαρχίας Μεγαλοπόλεως Ν. Αρκαδίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής».
2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.
3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.
4. Την υπ' αριθ. Γ. 64567/8029/31085 απόφασης ΥΠ.ΠΕΧΩΔΕ για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Αρκαδίας που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.
5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.
6. Την αριθ. 1/16.2.89 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού, αποφασίζουμε:

Ι. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Κάτω Μαχρύσιου Επαρχίας Μεγαλόπολης του Ν. Αρκαδίας όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτκά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:5.000, που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι Δόμησης

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985 και για τους οικισμούς Κάτω Μαχρύσιου Επαρχ. Μεγ/λης, αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ.
2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης

Για τους οικισμούς της ομάδας

Α. Τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την μελέτη του οικισμού.

Β. Τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την μελέτη του οικισμού.

Γ. Τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα.

ΙΙΙ. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η απόφαση και τα διαγράμματα που τη συνοδεύουν σε κλίμακα 1:500, υπογράφηκαν σε πέντε (5) αντίγραφα και θα αναρτηθούν επί δεκαπενθήμερο στα Γραφεία του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Αρκαδίας, αμέσως μετά από τη δημοσίευση της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 10 Μαρτίου 1989

Ο Νομάρχης
Γ. ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 443 (9)

Καθορισμός ορίων κατηγοριοποίηση και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Σούλος επαρχίας Μεγαλόπολης Ν. Αρκαδίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής».
2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.
3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.
4. Την υπ' αριθ. Γ. 64567/8029/31085 απόφασης ΥΠ.ΠΕΧΩΔΕ για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Αρκαδίας που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.
5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.
6. Την υπ' αριθ. 1/16.2.89 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού, αποφασίζουμε:

Ι. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Σούλος Επαρχίας Μεγαλόπολης του Ν. Αρκαδίας όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτκά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:5.000, που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι Δόμησης

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985 και για τους οικισμούς Σούλος Επαρχίας Μεγαλόπολης, αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ.
2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης

Για τους οικισμούς της ομάδας

Α. Τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την μελέτη του οικισμού.

Β. Τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την μελέτη του οικισμού.

Γ. Τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα.

ΙΙΙ. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η απόφαση και τα διαγράμματα που τη συνοδεύουν σε κλίμακα 1:500, υπογράφηκαν σε πέντε (5) αντίγραφα και θα αναρτηθούν επί δεκαπενθήμερο στα Γραφεία του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Αρκαδίας, αμέσως μετά από τη δημοσίευση της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 10 Μαρτίου 1989

Ο Νομάρχης
Γ. ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 442 (10)

Καθορισμός ορίων κατηγοριοποίηση και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Γραικού Μεγαλοπόλεως Ν. Αρκαδίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Την υπ' αριθμ. Γ. 64567/8029/31085 απόφαση Υπ. ΠΕΧΩΔΕ για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Αρκαδίας που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Την υπ' αριθ. 1/16.9.89 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού, αποφασίζουμε:

Ι. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Γραικού Επαρχίας Μεγαλοπόλεως του Ν. Αρκαδίας με στοιχεία όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:5000, που αποτελούν αποπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθούς Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι Δόμησης.

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το ΠΔ. ΦΕΚ. 181 Δ/3.5.1985 και για τους οικισμούς: Γραικού Επαρχ. Μεγαλόπολης, αρτιότητα γηπέδου 500 τμ.

3. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι Δόμησης.

Για τους οικισμούς της ομάδας

Α. ..............................................

τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στη Κατρέλλα που συνοδεύει την μελέτη του οικισμού.

Β. ..............................................

τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στη καρτέλλα που συνοδεύει την μελέτη του οικισμού.

Γ. ..............................................

τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα.

ΙΙ. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντος των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχει των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστών χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 133Δ/3.5.1985).

Η Απόφαση και τα διαγράμματα που την συνοδεύουν σε κλίμακα 1:5000, υπογράφηκαν σε πέντε (5) αντίγραφα και θα αναρτηθούν επι δεκαπενθήμερο στα Γραφεία Του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών εφαρμογών Ν. Αρκαδίας, αμέσως μετά από την δημοσίευση της Απόφασης στην εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 10 Μαρτίου 1989

Ο Νομάρχης
Γ. ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. οιχ. ΕΠΑ 226 (11)

Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 4267/86 απόφασης Νομάρχη Ημαθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 133 Δ/1985) όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.1987 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 181 Δ/ 23.2.87).

2. Την υπ' αριθμ. 4267/3.9.1986 απόφαση του Νομάρχη Ημαθίας περί «καθορισμού ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού, Κάτω Βερμίου του Ν. Ημαθίας».

3. Το δελτίο αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού, που συνοδεύει την παραπάνω απόφαση.

4. Την υπ' αριθ. 58/1988 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας κάτω Βερμίου, που εκφράστηκε στο 13ο/22.9.1988 πρακτικό (πράξη 12η).

5. Την από 16.2.1989 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Ημαθίας όπως αυτή διατυπώνεται στο 1ο πρακτικό του πράξη τρίτη (3η), αποφασίζουμε:

Ι. Συμπληρώνουμε και τροποποιούμε την υπ' αριθμ. 4267/86 απόφαση Νομάρχη Ημαθίας όπως παρακάτω:

Ι. Συμπληρώνουμε την παράγραφο 1, χαρακτηρίζοντας τον οικισμό Κάτω Βέρμιο επί πλέον ως ενδιαφέροντα.

ΙΙ. Τροποποιούμε την παραγρ. ΙΙΙ Α, που αφορά το επιτρεπόμενο ύψος στέγης, ως εξής: Υπεράνω του πραγματοποιούμενου ύψους των κτισμάτων επιβάλλεται στέγη μεγίστου ύψους 2.40 μ., με μέγιστη κλίση 40%, στην περίπτωση εξάντλησης του συντελεστή δόμησης ή στην περίπτωση δόμησης και δευτέρου ορόφου. Η στέγη να είναι τετρακλινής με δυνατότητα κατασκευής δικλινούς ή τρικλινούς κλπ. μετά από σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας ΕΠΑΕ.

Η στέγη πρέπει να εξέχει από το περίγραμμα του κτιρίου (όπου επιτρέπεται) κατά 0,60μ. σχηματίζοντας γείσα που κατασκευάζονται από ξύλο.

Το υλικό της κάλυψης να είναι κεραμίδι (χρώματος κεραμιδί) Βυζαντινού, Ρωμαϊκού ή Γαλλικού Τύπου καθώς και πλάκες πέτρινες.

ΙΙΙ Συμπληρώνουμε την παραγρ. ΙΙΙ Β. που αφορά τους ειδικούς όρους δόμησης ως εξής:

α. Επιτρέπεται στον όροφο η κατασκευή ανοικτού καλυμμένου εξώστη του οποίου το μήκος προσδιορίζεται από τη σχέση 1:3 ως προς το μήκος της αντίστοιχης όψης. Το πλάτος αυτού δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερο του 1.30μ., με εφαρμογή των διατάξεων του ΓΟΚ 85 τόσο για το πλάτος όσο και για το ελεύθερο ύφος από τη στάθμη του πεζόδρομου.

Το υλικό κατασκευής του αφήνεται στην επιλογή του μελετητή.

β. Επιτρέπεται η κατασκευή ημιυπαιθρίων χώρων οι οποίοι πρέπει να διαμορφώνονται σε εσοχή έτσι ώστε να δημιουργείται ενιαίο πρόσωπο στο κτίριο και οι οποίοι δεν μπορούν να καταλαμβάνουν το σύνολον της όψης.

Επίσης επιτρέπεται η κατασκευή κλειστών εξωστών.

γ. Τα ανοίγματα των παραθύρων πρέπει να κατασκευάζονται με τονισμένο του κατακόρυφο άξονα, με αναλογίες διαστάσεων πλάτους προς ύψος 1:1,6.

Οι αντίστοιχες αναλογίες πόρτας μπαλκονιού πρέπει να είναι 1:2, με δυνατότητα κατασκευής μικρότερου πλάτους.

Οι προσθήκες των καταστημάτων πρέπει να διαιρούνται με κατακόρυφα στοιχεία σε επιμέρους ανοίγματα με τις παραπάνω αναφερόμενες αναλογίες.

Το υλικό κατασκευής τους να είναι από ξύλο.

δ. Το συνολικό εμβαδόν των ανοιγμάτων στην πρόσοψη δεν πρέπει να ξεπερνά το 30% του συνολικού εμβαδού της αντίστοιχης όψης με εξαίρεση τα κτίσματα των οποίων το ισόγειο έχει χρήση καταστήματος, όπου το συνολικό εμβαδό των ανοιγμάτων δεν πρέπει να ξεπερνά το 50% της συνολικής επιφάνειας της όψης.

IV. Επίσης συμπληρώνονται τα εξής:

α. Επιτρέπεται η κατασκευή περίφραξης της οποίας το συμπαγές τμήμα να έχει ύψος μέχρι 1.00 μ. και να κατασκευάζεται από πέτρα ου-

σιαστικού πάχους ή να είναι επιχρισμένο με σοβά χρώματος λευκού.

Πάνω από το συμπαγές επιτρέπεται η κατασκευή ξύλινου ή σιδερένιου (μασίφ) κιγκλιδώματος ύψους μέχρι 1.5 μ.

β. Επιτρέπεται η κατασκευή εξωτερικής σκάλας. Το υλικό του στηθαίου αυτής πρέπει να είναι από ξύλινο ή σιδερένιο (μασίφ) κιγκλίδωμα.

V. Οποιαδήποτε παρέκκλιση από τα οριζόμενα παραπάνω επιτρέπεται μετά από έγκριση, με συγκεκριμένη τεκμηρίωση, της αρμόδιας ΕΠΑΕ (Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου).

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως και η ισχύς της αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσης.

Βέροια, 14 Μαρτίου 1989

Ο Νομάρχης
ΤΑΣΟΣ ΜΠΕΡΕΤΑΣ

Αριθ. 1791/481 (12)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Μαραθούπολης Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών».
2. Τον Ν. 3200/55 άρθρα 2 και 4 «περί Διοικητικής αποκέντρωσης».
3. Τον Ν. 1337/83 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν. 1512/85.
4. Το από 5.10.28 Π.Δ (ΦΕΚ 211Α'/13.10.1928) με το οποίο τροποποιήθηκε το σχέδιο της πόλης.
5. Την υπ' αριθμ. 4717/86 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας.
6. Τις υπ' αριθμ. 22/87, 27/87 και 29/87 αποφάσεις της κοινότητας.
7. Το Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70Α/86).
8. Το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220Α/1971).
9. Την υπ' αριθμ. 8448/88/341/89 εισήγηση του ΤΠ και ΠΕΝ. Μεσσηνίας.
10. Το υπ' αριθμ. 1ο πρακτικό, θέμα 12ο του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Μεσσηνίας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την αποδέσμευση των Ο.Τ 4 και 5 και επιβάλλεται πρασιά 6,00 μ. στο μέτωπο προς τη θάλασσα του Ο.Τ 4.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της κυβερνήσεως.

Μετά την δημοσίευση της απόφασης αυτής στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως θα γίνει ανάρτηση των διαγραμμάτων στο γραφείο του ΤΠ και ΠΕ Καλαμάτας δια διάστημα 15 ημερών, ο αριθμός διαγραμμάτων είναι (1) ένα και η κλίμακα αυτού 1:2000.

Καλαμάτα, 23 Μαρτίου 1989

Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΑΚΗΣ

Αριθ. 433843/1063 (13)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Δήμο Μοσχάτου σε τμήμα της οδού Νάξου Ν. Πειραιά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7/16.8.1923
2. Την παρ. 2. του άρθρ. 4 του Ν. 622/77
3. Το Π. Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).
4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης»
5. Την εγκύκλιο με αρ. Δ. 7/13.1/17/11.12.72.
6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Το Ν. 1032/80 περί Υ.Χ.Ο.Π.
8. Το Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων» αρθ. 24 παρ. 1.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Την Υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).
11. Την απόφαση αρ. 31/88 του Δημ. Συμβουλίου Μοσχάτου.
12. Τη γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕ ΧΩ ΔΕ από την συνεδρίαση της 3.3.89 πρακτ. 5, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμ. σχεδίου στο Ο.Τ. 65 Δήμου Μοσχάτου στο τμήμα της οδού Νάξου από Ρ. Φερραίου, έως Ομήρου όπως φαίνεται σημειωμένο με κόκκινη γραμμή στο σχέδιο που συνοδεύει την απόφαση. Για την ενημέρωση των ενδιαφερομένων η πινακίδα αυτή να αναρτηθεί επί 15 ημέρες στη Δ/νση Πολ/μίας Πειραιά (Νοταρά 93-95).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 23 Μαρτίου 1989

Ο Νομάρχης
Ε. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

Αριθ. 421031/79 (14)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Δήμο Π. Φαλήρου στο Ο.Τ. 370 με χαρακτηρισμό χώρου σχολείου Ν. Πειραιά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7/16.8.1923
2. Την παρ. 2. του άρθρ. 4 του Ν. 622/77
3. Το Π. Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).
4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης»
5. Την εγκύκλιο με αρ. Δ. 7/13.1/17/11.12.72.
6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Το Ν. 1032/80 περί Υ.Χ.Ο.Π.
8. Το Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων» αρθ. 24 παρ. 1.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Την Υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).
11. Την αρ. 211/88 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Π. Φαλήρου.
12. Τη γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕ ΧΩ ΔΕ από την συνεδρίαση της 17.2.89 πρακτ. 3, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκ. ρυμ. σχεδίου Δήμου Π. Φαλήρου με χαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. 370 σε χώρο για την ανέγερση σχολικών κτιρίων όπως ειδικώτερα φαίνεται με τα στοιχεία (Α Β Γ Δ Ε Α) στο σχεδ/μα κλιμ. 1:500. Για την ενημέρωση των ενδιαφερομένων το σχεδ/μα θα αναρτηθεί επί 15νθήμερον στα γραφεία της Δ/νσης Πολ/μίας Πειραιά, Νοταρά 93-95.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 14 Μαρτίου 1989

Ο Νομάρχης
Ε. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

Αριθ. 439932/1585 (15)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Νίκαιας με κατάργηση της πρασιάς και μετατόπιση ΟΓ στην οδό Φλέμιγκ Ν. Πειραιά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7/16.8.1923
2. Την παρ. 2. του άρθρ. 4 του Ν. 622/77
3. Το Π. Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).
4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης»
5. Την εγκύκλιο με αρ. Δ. 7/13.1/17/11.12.72.
6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Το Ν. 1032/80 περί Υ.Χ.Ο.Π.
8. Το Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων» αρθ. 24 παρ. 1.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Την Υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).

11. Την αρ, 436/88 απόφαση Δημ. Συμβουλίου Νίκαιας.

12. Τη γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕ ΧΩ ΔΕ από την συνεδρίαση της 3.2.89 πρακτ. 1, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκρ. σχεδίου Δήμου Νίκαιας με 1) κατάργηση της πρασιάς της οδού Φλέμιγκ στο ΟΤ που περικλείεται από τις οδούς Φλέμιγκ, Σαγγαρίου, Σοχίων Μουσών και 2) μετατόπιση της ΟΓ προς την οδό Φλέμιγκ όπως φαίνεται στο σχεδ/μα κλ. 1/500 που συνοδεύει αυτή την απόφαση.

Για την ενημέρωση των ενδιαφερομένων το σχεδ/μα θα αναρτηθεί επί 15νθήμερον στα Γραφεία της Δ/νσης Πολ/μίας Πειραιά.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 23 Μαρτίου 1989

Ο Νομάρχης
Ε. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

---

Αριθ. 421942/166 (16)

Τροποποίηση όρων δόμησης όσο αφορά το Σ.Δ. σε χώρο παιδικού σταθμού στη Γλυφάδα Ν. Πειραιά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7/16.8.1923
2. Την παρ. 2. του άρθρ. 4 του Ν. 622/77
3. Το Π. Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).
4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης»
5. Την εγκύκλιο με αρ. Δ. 7/13.1/17/11.12.72.
6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Το Ν. 1032/80 περί Υ.Χ.Ο.Π.
8. Το Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων» αρθ. 24 παρ. 1.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Την Υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).
11. Την απόφαση 322/88 απόφαση Δημ. Συμβουλίου Γλυφάδας.
12. Τη γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕ ΧΩ ΔΕ από την συνεδρίαση της 10.3.89 πρακτ. 6, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση όρων δόμησης με αύξηση του Σ.Δ. από 0,4 σε 1,00 στο χώρο παιδικού σταθμού (ΑΒΓΔΑ) επί της οδού Βορείου Ηπείρου στο Ο.Τ. 93 Δήμου Γλυφάδας όπως φαίνεται στο τοπικό διάγραμμα σε κλιμ. 1/500 που συνοδεύει την απόφαση.

Για την ενημέρωση των ενδιαφερομένων η πινακίδα αυτή θα αναρτηθεί επί 15 ημέρες στη Δ/νση Πολ/μίας Πειραιά (Νοταρά 93-95).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 23 Μαρτίου 1989

Ο Νομάρχης
Ε. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ